

売り 一戸建
中古一戸建

山口市嘉川 築浅中古住宅

4LDK

価格

2,700万円

■交通/宇部線上嘉川駅 徒歩10分 ■所在地/山口県山口市嘉川 (地番: 3406番地3)

- ・南向きで日当たり良好! ゆったりとした間取りで快適な暮らしを!
- ・駐車スペースも十分に確保!!



土地面積	公簿 250.01㎡ (約75.62坪)		
私道面積			
建物面積	105.16㎡ (約31.81坪)		
建物構造	木造	階建	地上2階
間取	4LDK		
駐車場	有 無料 駐車場3台分以上 4台駐車可能		
築年月	2018[H30]年12月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	70%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
地勢			
接道	【角地】北幅:6m 公道 接面:18m 他		
現況	空家	引渡可能時期	相談
小中学校	山口市立嘉川小学校 514m、山口市立川西中学校 1,686m		
ランニング費			
一時金			
条件等			
制限等	セットバック: 無		
リフォーム等			
設備特記	閑静な住宅街、角地 IHクッキングヒーター、食器洗浄乾燥機、納戸、モニター付インターホン、電気、上水道、下水道、側溝、オール電化、太陽光発電システム		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原4-1番地

営業時間: 09:00~18:00

☎ 083-902-6550

取引態様: 一般媒介
物件番号: 5103899612

情報更新日: 2026年03月24日